

Số: 1686/TB-CCTHADS

Bắc Ninh, ngày 09 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 502/QĐ-CCTHADS ngày 11/4/2023; Quyết định thi hành án số 128/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh,

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 198/2024/2408087/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 18 tháng 9 năm 2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Việt Nam.

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 55.1.2024/TBĐG-HPBN ngày 07/10/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội – chi nhánh Bắc Ninh.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Hưng phát Hà Nội – chi nhánh Bắc Ninh; địa chỉ: Tầng 1, số 23, đường Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

b) Tên tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất thửa đất số 461, tờ bản đồ số 03, diện tích 66,7m²; địa chỉ thửa đất tại phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh, đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CY923356, số vào sổ cấp GCN: CS 10112 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 30/12/2020 cho ông Nguyễn Hồng Hải bà Nguyễn Thị Tân, ngày 12/7/2021 chuyển nhượng cho ông Trần Quốc Anh và bà Nguyễn Thị Trang.

Giá khởi điểm: **2.701.350.000 đồng** (Hai tỷ bảy trăm linh một triệu ba trăm năm mươi nghìn đồng).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 24/10/2024 và ngày 25/10/2024 tại địa chỉ: Thửa đất số 461, tờ bản đồ số 03, diện tích 66,7m²; địa chỉ thửa đất tại phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 phút, ngày 28/10/2024, khách hàng liên hệ với Công ty đấu giá hợp danh Hưng phát Hà Nội – chi nhánh Bắc Ninh để được hướng dẫn.

đ) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Phí mua hồ sơ: 500.000 đồng/01 bộ hồ sơ

- Tiền đặt trước 500.000.000 đồng, thời gian nộp tiền đặt trước ngày 28/10/2024, ngày 29/10/2024 và trước 17h00 ngày 30/10/2024

e) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Liên hệ trực tiếp với Công ty đấu giá hợp danh Hưng phát Hà Nội – chi nhánh Bắc Ninh; địa chỉ: Tầng 1, số 23, đường Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản.

g) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: ngày 31/10/2024 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến; (địa chỉ: <http://daugiaso5.vn>).

h) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Công ty đấu giá hợp danh Hưng phát Hà Nội – chi nhánh Bắc Ninh.

Địa chỉ: Tầng 1, số 23, đường Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh; điện thoại: 0867964268.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Bắc Ninh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Quốc Tráng